

Referat fra styringsdialogmøde med Boligselskabet Roustvej 2-18 af 1987 – mandag den 3. december 2012, Bytoften 2 Varde

Deltagere: Forretningsfører Ole Ingerslev (Boligselskabet Roustvej 2-18 af 1987), Karl Bargisen(Roustvej 2-18 af 1987), Arnfred Bjerg (VK) og Britta Bech Jørgensen(VK)

Arnfred Bjerg bød velkommen til styringsdialogmødet.

På mødet var der følgende dagsorden:

1. Drøftelse af dokumentationspakken 2012 for boligorganisationen og oplysningsskemaet for de afdelinger der er omtalt under punkt C i dokumentationspakken.
2. Drøftelse af regnskabsmæssige nøgletal
 - o Resultatopgørelse
 - o Revisionsprotokollat
 - o Regnskabsmæssige nøgletal
3. Opfølgning på særlige/fleksible udlejningsregler
4. Strategi for almene boliger i Varde Kommune - nyt byggeri
5. Renoveringssager
 - o Landsbyggefondssager
 - o Helhedsplaner
 - o Kapitaltilførsel
6. Godkendelser og bemyndigelser
7. Eventuelt

Ad. Pkt. 1: Boligselskabet Roustvej 2-18 af 1987 har endnu ikke indberettet i Almen styringsdialog. Det blev aftalt på mødet, at Boligselskabet får tilsendt vejledning til indberetning i Almen styringsdialog, så indberetningen kan ske fremadrettet. Varde kommune sender information til boligselskabet. Boligselskabet har ingen lejeledighed.

Ad. Pkt. 2: Ingen bemærkninger til regnskabet for 2011. Revisionsprotokollat blev drøftet og det blev oplyst at revisionsprotokollatet har været forelagt bestyrelsen.

Ad. Pkt. 3: Der foreligger ingen aftale med Varde Kommune om pendleraftale eller særlige/fleksible udlejning regler

Ad. Pkt. 4: Der blev drøftet løbende ajourføring af strategien for almene boliger i Varde kommune med henblik på, at Byrådet i forbindelse med den årlige budgetproces ønsker at foretage en samlet prioritering af de kommende års anlægsprojekter. Boligselskabet har ingen planer om nybyggeri.

Ad. Pkt. 5: Boligselskabet Roustvej 2-18 af 1987 har ingen planer for det næste år om renovering af boligerne.

Ad. Pkt. 6: Der arbejdes på, at forvaltningen får bemyndigelse af Byrådet til at godkende en række opgaver omkring det kommunale tilsyn.

Ad. Pkt. 7: intet

Aftaler /emner til opfølgning på næste dialogmøde

- ingen

Staben Økonomi, den 4. december 2012

